

Zarządzenie Nr 66/2019

**Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 10 października 2019 roku
w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i do oddania w
dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1696) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 oraz z 2019r. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716),

Wójt Gminy Cedry Wielkie zarządza, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Cedry Wielkie przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Adres.	Pow. lokalu	Przeznaczenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie w M.P.Z.P	Okres najmu	Wysokość miesięcznych opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	Cedry Wielkie dz. nr 495/3 GD1G/00045223/9	Cedry Wielkie ul. Mickiewicza 1	60 m ²	Działalność handlowo-usługowa Lokal użytkowy składający się z trzech pomieszczeń. Wypożyczony w instalacje wodno-kanalizacyjną i instalacje elektryczną.	Tereny usług kultury i kultu religijnego / zieleńców i skwerów.	Do 3 lat	487,80 netto +23% VAT	Do 15go każdego miesiąca	Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS
2.	Trzcínisko dz. nr 30/6 GD1G/00045804/6	Trzcínisko 21	34,97 m ²	Działalność handlowo-spożywczo usługowa. Lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń sklepu i magazynu. Wypożyczony w instalacje wodno-kanalizacyjną i instalacje elektryczną.	Teren usług komercyjnych.	Do 3 lat	170,65 netto +23% VAT	Do 15go każdego miesiąca	Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS
3.	Cedry Wielkie część dz. nr 40/4 GD1G/00037243/6	Cedry Wielkie Ul. Osadników Wojskowych 11	73 m ²	Działalność magazynowa. Lokal magazynowy, wyposażony w instalację elektryczną.	Zabudowę produkcyjną, magazyny i składy, obsługę rolnictwa, usługi różne z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi rekreacji – hotel, motel, itp. – teren wielofunkcyjny.	Do 3 lat	474,50 netto +23% VAT	Do 15go każdego miesiąca	Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Cedry Wielkie przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Adres	Pow.	Przeznaczenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie w M.P.Z.P	Okres dzierżawy	Wysokość miesięcznych opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	Cedry Wielkie Część dz. nr 40/4 GD1G/00037243/6	Ul. Osadników Wojskowych 11	0,2400 ha + 70m2 lok. użytk.	Działalność transportowa, parking oraz lokal przeznaczony na cele biurowe.	Zabudowę produkcyjną, magazyny i składy, obsługę rolnictwa, usługi różne z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi rekreacji – hotel, motel, itp. – teren wielofunkcyjny.	Do 3 lat	1 523,20 netto +32% VAT	Do 15 dnia każdego miesiąca.	Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS
2.	Cedry Wielkie Część dz. nr 40/4 GD1G/00037243/6	Ul. Osadników Wojskowych 11	0,0200 ha +170 m2 lok. użytk.	Działalność magazynowa. Lokal przeznaczony na cele magazynowe oraz teren pod parking.	Zabudowę produkcyjną, magazyny i składy, obsługę rolnictwa, usługi różne z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi rekreacji – hotel, motel, itp. – teren wielofunkcyjny.	Do 3 lat	1 175,00 netto +23% VAT	Do 15 dnia każdego miesiąca.	Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS
3.	Cedry Wielkie Część dz. nr 40/4 GD1G/00037243/6	Ul. Osadników Wojskowych 11	0,2700 ha	Działalność składowa oraz teren pod parking.	Zabudowę produkcyjną, magazyny i składy, obsługę rolnictwa, usługi różne z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi rekreacji – hotel, motel, itp. – teren wielofunkcyjny.	Do 3 lat	1 830,00 netto +23% VAT 420,00 netto	Do 15 dnia każdego miesiąca.	Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS
4.	Cedry Wielkie Część dz. nr 40/4 GD1G/00037243/6	Ul. Osadników Wojskowych 11	0,1500 ha	Działalność składowa oraz teren pod parking.	Zabudowę produkcyjną, magazyny i składy, obsługę rolnictwa, usługi różne z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi rekreacji – hotel, motel, itp. – teren wielofunkcyjny.	Do 3 lat	750,00 netto +23 % VAT	Do 15 dnia każdego miesiąca.	Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS
5.	Giemlice dz. nr 124 GD1G/0070282/	Giemlice 9A	0,1100 ha	Działalność handlowa.	Teren usług komercyjnych.	Do 3 lat	179,40 netto +23 % VAT	Do 15 dnia każdego miesiąca.	Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS

§ 3

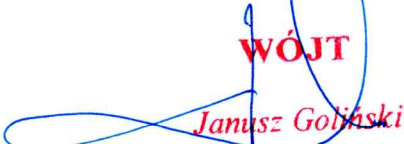
Wysokość miesięcznych opłat z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości wymienionych w § 1 i § 2 nie obejmuje opłat za media oraz opłat związanych z podatkiem od nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie oraz opublikowaniu na oficjalnej stronie internetowej urzędu (www.cedry-wielkie.pl).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Janusz Goliński