

## Zarządzenie Nr 11/2020

Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 21 lutego 2020 r.  
w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę i najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym  
(t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2,  
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65.)

**Wójt Gminy Cedry Wielkie zarządza, co następuje:**

### § 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Cedry Wielkie przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata:

<i>Lp.</i>	<i>Obręb</i>	<i>Nr działki, nr księgi wieczystej</i>	<i>Forma użytkowania</i>
1.	Cedry Wielkie	Cz. 40/4 KW GD1G/00037243/6	dzierżawa
2.	Cedry Wielkie	Cz. 40/4 KW GD1G/00037243/6	dzierżawa
3.	Cedry Wielkie	Cz. 40/4 KW GD1G/00037243/6	najem
4.	Cedry Wielkie	Cz. 60 KW GD1G/00049563/2	dzierżawa

2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem zamieszczone są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

### § 2

Wysokość miesięcznych opłat z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości wymienionych w załączniku nie obejmuje opłat za media oraz opłat związanych z podatkiem od nieruchomości.

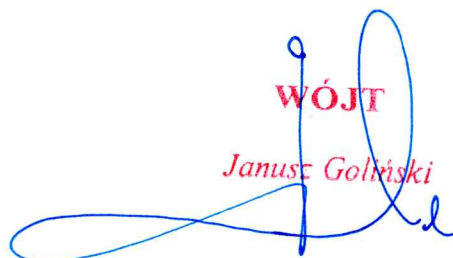
### § 3

Wykaz nieruchomości określonych w § 1 ust. 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie i opublikowaniu na oficjalnej stronie internetowej urzędu ([www.cedry-wielkie.pl](http://www.cedry-wielkie.pl)) w lokalnej prasie oraz w biuletynie informacji publicznej.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
Janusz Goliński



**Wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Cedry Wielkie przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata**

Lp.	Obręb, opis nieruchomości	Nr działki, nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia w m kw.	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin płatności	Cel dzierżawy	Okres trwania umowy	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	Cedry Wielkie, nieruchomość zabudowana	Cz. 40/4, KW GD1G/00037243/6	1000	500,00 zł netto, 615,00 zł brutto, do 10 dnia każdego miesiąca	Teren pod plac budowy.	Do 3 lat	Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS	Teren pod zabudowę produkcyjną, magazyny, składy, funkcja dopuszczalna parkingi.
2.	Cedry Wielkie, nieruchomość zabudowana	Cz. 40/4, KW GD1G/00037243/6	400	94,84 zł netto, 116,65 zł brutto, do 15 dnia każdego miesiąca	Teren pod parking.	Do 3 lat	Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS	Teren pod zabudowę produkcyjną, magazyny, składy, funkcja dopuszczalna parkingi.
3.	Cedry Wielkie, nieruchomość zabudowana	Cz. 60, KW GD1G/00049563/2	2900	2,43 dct* rocznie, 15 marca każdego roku	Działalność rolnicza.	Do 3 lat	Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS	Tereny usług oświaty, zabudowy mieszkaniowej. Tereny gruntów rolnych.

\*według stawek Głównego Urzędu Statystycznego

Lp.	Obręb	Nr działki, nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości do oddania w najem	Wysokość czynszu, termin płatności	Cel najmu	Okres trwania umowy	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	Cedry Wielkie, nieruchomość zabudowana	Cz. 40/4, KW GD1G/00037243/6	220	1 788,60 zł miesięcznie netto, 2 199,98 zł brutto, do 10 dnia każdego miesiąca	Lokal pod magazyn.	Do 3 lat	Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS	Teren pod zabudowę produkcyjną, magazyny, składy, funkcja dopuszczalna parkingi.

Szczegółowe informacje otrzymają Państwo w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie w pokoju nr 16, tel. 58 692 2035.

WOJT  
Janusz Goliński