

Zarządzenie Nr 78/2022

Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa - KZN Pomorze Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 3 ust. 1, ust. 2 lit. a) i ust. 3 uchwały Nr XXII/171/2021 Rady Gminy Cedry Wielkie z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Wójta Gminy Cedry Wielkie (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2021 r., poz. 1821),

Wójt Gminy Cedry Wielkie zarządza, co następuje:

§ 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Cedry Wielkie przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa - KZN Pomorze Sp. z o.o. w postaci prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer 127 i 128, obręb Miłocin, o łącznej powierzchni 0,2819 ha, dla których Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00132140/0, o wartości 373 209,06 zł.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

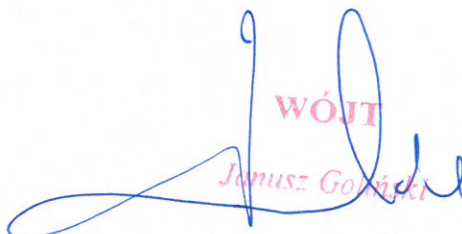
W zamian za wkład niepieniężny, o którym mowa w § 1 pkt 1 Gmina Cedry Wielkie obejmie 7.464 udziałów po 50 zł każdy, o łącznej wartości 373 200,00 zł w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa - KZN Pomorze Sp. z o.o. Pozostała niepodzielna część wkładu niepieniężnego w wysokości 9,06 zł zostanie wniesiona na kapitał zapasowy spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa - KZN Pomorze Sp. z o.o.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie, opublikowaniu na oficjalnej stronie internetowej urzędu (www.cedry-wielkie.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Janusz Gońcki

WYKAZ

nieruchomości Gminy Cedry Wielkie przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa - KZN Pomorze Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 3 ust. 1, ust. 2 lit. a) i ust. 3 uchwały Nr XXIII/171/2021 Rady Gminy Cedry Wielkie z dnia 20 kwietnia 2021 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Wójta Gminy Cedry Wielkie (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2021, poz. 1821), Wójt Gminy Cedry Wielkie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa - KZN Pomorze Sp. z o.o.

L.p.	Położenie działki	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW, obciążenia	Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości brutto	Forma zbycia
1.	Milocin	128 127	1983 836 razem 2819	GDI G/00132140/0 Dział III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów – brak obciążeń.	Niezabudowane, niezagospodarowane działki o nieregularnym kształcie, częściowo porośnięte drzewami i krzewami. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna na działkach. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej powiatowej. Przeznaczenie w planie miejscowym: 01MW/MN – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną niską i jednorodziną.	373 209,06 zł (trzysta siedemdziesiąt trzy tysiące dwieście dziewięć 06/100 złotych)	wniesienie jako wkład niepieniężny (aport) do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej - KZN Pomorze Sp. z o.o.

1. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 29.09.2022 r. do dnia 20.10.2022 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie, a także zamieszcza na stronie internetowej urzędu (www.cedry-wielkie.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.
2. Określa się 6-cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu), tj. do dnia 10.11.2022 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
3. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Cedry Wielkie w pokoju nr 16, tel. 58 692 20 35.

WÓJT

Tomasz Gołiński