

Cedry Wielkie, dnia 18 lipca 2024 r.

Or.0003.4.2024

Pani

**Alicja Benedyk
Radna Gminy Cedry Wielkie**

W odpowiedzi na Pani zapytanie z dnia 3 lipca 2024 r., doręczone Wójtowi Gminy Cedry Wielkie w dniu 8 lipca 2024 r., dotyczące podstawy i zasad wydzierżawienia budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Cedrach Wielkich firmie Eter-Med z Gdańska, wskazuję co następuje:

Ad. 1

Umowa dzierżawy budynku została zawarta w dniu 4 lutego 2013 r.

Ad. 2

Dzierżawca uiszcza czynsz w wysokości 1.599 zł brutto miesięcznie, tj. 19.188 zł brutto rocznie.

Ad. 3

Umowę dzierżawy w imieniu wydzierżawiającego podpisał dyrektor GOZ Cedry Wielkie lek. med. Katarzyna Pasalska – Niewęglowska, zaś w imieniu dzierżawcy Prezes Zarządu NZOZ Eter-Med Sp. z o.o. Andrzej Lato.

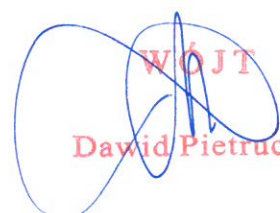
Ad. 4

Podstawą zawarcia umowy była Uchwała Nr XXII/197/12 Rady Gminy Cedry Wielkie z dnia 12 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, dla którego Gmina Cedry Wielkie jest podmiotem tworzącym (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 4561).

Ad. 5

Zgodnie z przedłożonym przez Kierownika GOZ sprawozdaniem z wydatków i przychodów Gminnego Ośrodka Zdrowia za okres od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r., wpływy z tytułu dzierżawy przeznaczane są na:

Wynagrodzenia netto	5.533,80 zł
ZUS od wynagrodzeń	2.817,93 zł
Podatek PIT – 4	700,01 zł
Wynagrodzenie za świadczenie usług finansowo – księgowych	7.576,80 zł
Provizja bankowa za prowadzenie rachunku bankowego	348 zł
Polisa ubezpieczeniowa	960,39 zł
Razem	17.936,93 zł


WÓJT
Dawid Pietrucha