

GG.ZZŚ.4901.323.2.2024.SW

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 01.08.2024 r. znak: OŚ.6220.2.2024.KP.1 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 10 MW lub wolnostojących elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 148/1, obręb Leszkowy, gmina Cedry Wielkie, powiat gdański”,

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla ww. przedsięwzięcia i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

- unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych,
- unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień,
- plac budowy wyposażać w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot,
- odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych uporządkować,
- teren przedsięwzięcia wyposażać w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych,
- w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
- wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń,
- w przypadku zastosowania transformatora olejowego z misą zabezpieczającą 100% objętości używanego oleju, misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo – wodnego,
- podczas mycia paneli, stosować wyłącznie preparaty biodegradowalne, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo wodnego,
- powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną,
- w celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego powierzchnie pod panelami utrzymywać bez zastosowania herbicydów i pestycydów,
- na etapie eksploatacji nie stosować chemicznych środków chwastobójczych, preferowanym sposobem usuwania roślinności zielnej zacinającej moduły będzie wykaszanie,
- projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi,
- w przypadku kolizji elementów planowanej inwestycji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gdańsku

Al. Grunwaldzka 184, 80 - 266 Gdańsk

tel.: +48 58 55 99 216 | e-mail: zz-gdansk@wody.gov.pl

adres skrzynki ePUAP: /pgwwp-gd/zzgdansk

www.gov.pl/web/wody-polskie

- zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do odpowiednich organów, a następnie do naprawy uszkodzonego odcinka,
- w przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

UZASADNIENIE

W dniu 05.08.2024 r., do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku, wpłynął wniosek Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 01.08.2024 r., znak: OŚ.6220.2.2024.KP.1 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 10 MW lub wolnostojących elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 148/1, obręb Leszkowy, gmina Cedry Wielkie, powiat gdański”.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku pismem z dnia 13.08.2024 r., znak GG.ZZŚ.4901.323.1.2024.SW wystąpił do Wójta Gminy Cedry Wielkie o wezwanie Inwestora do pisemnego złożenia wyjaśnień/uzupełnień przedłożonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Cedry Wielkie pismem z dnia 09.09.2024 r., znak OŚ.6220.2.2024.KP.2-1 przesłał do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku odpowiedzi na ww. wezwanie.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XLVII/370/2023 Rady Gminy Cedry Wielkie z dnia 23 listopada 2023 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Leszkowy w gminie Cedry Wielkie dla działki ewidencyjnej nr 148/1, obręb Leszkowy. Działka znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolami PEF – teren produkcji energii – elektrowni słonecznej oraz RN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy.

Planowane przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 10 MW lub wolnostojących elektrowni fotowoltaicznych o mocy łącznej do 10 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce nr 148/1 obręb Leszkowy. Powierzchnia działki pod inwestycję wynosi 10,80 ha, a zakres planowanej inwestycji wyniesie ok. 7,81 ha. W związku z realizacją inwestycji, Inwestor nie przewiduje prowadzenia działań ingerujących w funkcjonowanie rowów melioracyjnych. Moduły fotowoltaiczne zostaną odsunięte na minimum 5,0 m od rowów melioracyjnych. Ogrodzenie farmy posiadać będzie odpowiedni prześwit pomiędzy gruntem, a siatką, wielkości 15-20 cm. Planowane prace nie będą wpływać na parametry techniczne rowów.

Farmę fotowoltaiczną tworzyć będą: moduły fotowoltaiczne do 31 250 sztuk; inwertery; stacje transformatorowe do 10 sztuk; kontenerowe magazyny energii; trackery (opcjonalnie); instalacja elektryczna prądu stałego; trójfazowa instalacja prądu przemiennego; przyłącze kablowe; układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej; układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu; ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i systemu monitoringu; ochrona odgromowa i przepięciowa. Moduły fotowoltaiczne montowane będą na wolnostojących konstrukcjach wsporczych. Wysokość instalacji wraz z zamontowanymi modułami nie przekroczy 5 m. Dolna krawędź modułu znajdować się będzie na wysokości do 1,2 m nad poziomem gruntu. Dopuszcza się możliwość zastosowania systemu nadążnego tzw. trackerów. Połączone ze sobą szeregowo moduły fotowoltaiczne tworzyć będą obwody elektryczne tzw. string-boxy. Obudowa string-boxów może zostać wykonana jako skrzynka ustawiona na powierzchni gruntu lub przykręcona do konstrukcji nośnej modułów fotowoltaicznych. Wyprodukowana energia elektryczna z paneli przesyłana będzie do inwerterów w celu przetworzenia prądu stałego na przemienny. Falownik zlicza także wygenerowaną energię oraz dostosowuje parametry do tych jakie

panują w sieci elektrycznej. Połączenia modułów w stringi i przyłączenia ich do string-boxów oraz falowników wykonane jest poprzez kable solarne z żyłami miedzianymi. Od falowników do stacji transformatorowej wyprowadzone zostaną linie kablowe prądu przemiennego. Planuje się posadowienie wolnostojących stacji transformatorowych. Każdy transformator zostanie wyposażony w szczelną misę o objętości nie mniejszej niż 100% objętości oleju jaki zawierał będzie transformator. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej. Inwestor planuje zastosowanie magazynów energii. Zakłada się możliwość zastosowania maksymalnie do 10 magazynów o pojemności do 5,0 MWh każdy.

Ze względu na charakter inwestycji oraz jej bezobsługowe funkcjonowanie, nie będzie konieczności zaopatrywania terenu w wodę na cele socjalno-bytowe, a także nie będą powstawać ścieki bytowe. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z projektowanej instalacji odbywać się będzie w sposób niezorganizowany – powierzchniowo do gruntu. Mycie paneli odbywać się będzie do dwóch razy w roku przy użyciu wody.

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW200014489 i nazwie Martwa Wisła. Stanowi ona silnie zmienioną część wód. Stan (ogólny) zły stan wód. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): umiarkowany potencjał ekologiczny, stan chemiczny brak danych. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na cieku głównym; stan chemiczny: dobry stan chemiczny. Dla JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.
- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200015. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona chemicznie. Cele środowiskowe dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 1336 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i siedliskami łągowymi, w oddaleniu od obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód lądowych. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego (www.isok.gov.pl) opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1087). Teren inwestycji nie znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku Karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. 2023 r. poz. 300).

**Z – up. Dyrektora
Ewa Wolińska
Z-ca Dyrektora**

/podpis kwalifikowany/

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Cedry Wielkie, ul. M. Płażyńskiego 16, 83-020 Cedry Wielkie
2. PGW WP ZZ Gdańsk - ZZŚ a/a

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gdańsku

Al. Grunwaldzka 184, 80 - 266 Gdańsk

tel.: +48 58 55 99 216 | e-mail: zz-gdansk@wody.gov.pl

adres skrzynki ePUAP: /pgwwp-gd/zzgdansk

www.gov.pl/web/wody-polskie