

WÓJT GMINY CEDRY WIELKIE
83-020 Cedry Wielkie
ul. M. Płażyńskiego 16

OŚiGO.6220.1.3.2025.KP

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), zwanej dalej „k.p.a.”, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust 1, ust. 1 a, ust. 2, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, stosownie do zapisu § 3 ust. 1 pkt 34 lit. c oraz § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: ORLEN S.A. ul. Chemików 7, 09-411 Płock reprezentowana przez Pełnomocnika – Jarosława Zielińskiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa ogólnodostępnej stacji tankowania wodorem w Koszwałach przy ul. Gdańskiej 36”**, gmina Cedry Wielkie, powiat gdański oraz po zapoznaniu się z informacjami o planowanym przedsięwzięciu, zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i zasięgnięciu opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

orzekam

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia** polegającego na budowie ogólnodostępnej stacji tankowania wodorem w Koszwałach przy ul. Gdańskiej 36, gmina Cedry Wielkie, powiat gdański.
- II. **Określić następujące warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
 1. unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
 2. unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
 3. plac budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot, wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń;
 4. zaplecze budowy wyposażyć w sorbent do usuwania ewentualnych rozlewów i wycieków olejów i substancji ropopochodnych;
 5. w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
 6. odpady powstające na terenie budowy gromadzić w sposób selektywny, w miejscach i pojemnikach/kontenerach przystosowanych do tego celu, a następnie przekazać odpady do odzysku lub unieszkodliwiania wody opadowe i roztopowe podczyszczać przed odprowadzeniem ich do odbiornika;
 7. po zakończeniu realizacji inwestycji uporządkować przyległy teren i przywrócić go do stanu

umożliwiającego jego użytkowanie;

8. Podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do nich małych zwierząt. Codziennie przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzać kontrolę wykopów, uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym udokumentować w dokumentacji, np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego

9. Dostosować przewidywane godziny wzmożonego ruchu samochodowego związanego z transportem materiałów budowlanych, innych materiałów i towarów związanych z budową, do bieżących warunków drogowych na trasie dojazdowej, tak aby nie powodować sytuacji wymuszonych przestojów i zatorów na drogach dojazdowych do placu budowy oraz dodatkowych utrudnień dla innych podmiotów działających w otoczeniu inwestycji

10. Zaplecze budowy zorganizować w sposób eliminujący zagrożenie przedostania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego, poprzez:

- zabezpieczenie przed spływami - zakrycie, materiałów budowlanych takich jak żwir, kruszec, cement itp.;
- prowadzenie konserwacji i naprawy maszyn pracujących na placu budowy na terenach specjalnie do tego przygotowanych - na uszczelnionym podłożu;
- wyposażenie placu budowy w sorbenty do usuwania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych i syntetycznych;

11. Prace budowlane, będące źródłem emisji hałasu, prowadzić w porze dziennej (w godzinach 6:00-22:00).

12. Zastosować systemy detekcji wodoru/gazu w miejscach potencjalnego wycieku

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 29 maja 2025 r. do Wójty Gminy Cedry Wielkie wpłynął wniosek Inwestora: ORLEN S.A. ul. Chemików 7, 09-411 Płock reprezentowana przez Pełnomocnika – Jarosława Zielińskiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa ogólnodostępnej stacji tankowania wodorem w Koszwałach przy ul. Gdańskiej 36”, gmina Cedry Wielkie, powiat gdański.

Do powyższego pisma załączono szereg dokumentów, w tym istotne dla sprawy:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia (zwana dalej KIP) – 4 egz. + CD z wersją elektroniczną KIP;
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej;
- kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej, obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy ooś;
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205,00 zł.

Planowane przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 34 lit. c Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wnioskodawca ubiega się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla celów uzyskania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś tj. decyzji o pozwoleniu na budowę. W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, jego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach. Właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, jest Wójt Gminy Cedry Wielkie.

O złożeniu wniosku i wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione zawiadomieniem znak OŚiGO.6220.1.3.2025.KP.2 z dnia 06 czerwca 2025 r. Stosownie do treści art. 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, zawiadomienie o wszczęciu postępowania wywieszone zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Cedry Wielkie, na stronie internetowej Urzędu Gminy Cedry Wielkie (<http://www.cedry-wielkie.pl>) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Cedry Wielkie.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając łącznie kryteria określone w art. 63 ust.1; po zasięgnięciu opinii:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
2. organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78 ustawy ooś, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy;
3. Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich.

Zgodnie z art. 6 ustawy ooś, wymogu uzgodnienia lub opiniowania nie stosuje się, jeżeli organ prowadzący postępowanie jest jednocześnie organem uzgadniającym lub opiniującym. W niniejszej sprawie organem właściwym do zaopiniowania jest: Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszczu Gdańskim, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Gdańsku. Tutejszy Organ, działając na podstawie art. 64 ustawy ooś, pismem znak OŚiGO.6220.1.3.2025.KP.3 z dnia 05 czerwca 2025 r., wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku, o wydanie opinii/uzgodnienia co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i ewentualne określenie zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszczu Gdańskim pismem znak NS.9022.6.24.2025.SD.1 z dnia 06 czerwca 2025 r. biorąc pod uwagę rodzaj, cechy, skalę i lokalizację przedsięwzięcia (instalacja na terenie czynnej stacji paliw), planowany zakres robót oraz technologię realizacji, rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, przewidywane ilości i rodzaje odpadów w fazie realizacji robót i eksploatacji instalacji a także wynikający z tych uwarunkowań potencjalny bezpośredni i pośredni wpływ na zdrowie i warunki życia ludzi, wyraził opinię iż nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gdańsku (dalej PGWWP ZZ w Gdańsku), pismem znak: GD.ZZŚ.4901.249.1.2025.KT z dnia 18 czerwca 2025 r. wyraził opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań warunków, które zostały w całości uwzględnione przez Organ w pkt II sentencji przedmiotowej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak RDOŚ-GdWOO.4220.364.2025.AK.1 z dnia 20 czerwca 2025 r. (wpływ 25 czerwca 2025 r.) wezwał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji. Inwestor uzupełnił dokumentację 28 sierpnia 2025 r. Uzupełnioną dokumentację pismem nr OŚiGO.6220.1.3.2025.KP.9 z dnia 01 września 2025 r. Organ przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku (dalej RDOŚ w Gdańsku), postanowieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.364.2025.AK.2 z dnia 29 września 2025 r. (wpływ 01 października 2025 r.), wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zostały w całości uwzględnione przez Organ w pkt II sentencji przedmiotowej decyzji.

Informacje dotyczące wydania Postanowienia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku,

opinii Sanitarnej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim oraz Opinii przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zostały podane stronom postępowania w drodze Zawiadomienia Wójta Gminy Cedry Wielkie dnia 03 października 2025r. Zawiadomienie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Cedry Wielkie (od dnia 03 października 2025 roku) wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Cedrach Wielkie.

Rozstrzygając kwestię potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko Wójt Gminy Cedry Wielkie uwzględnił opinie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim, dokumentację złożoną przez Wnioskodawcę oraz uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy o oś.

Analizując czy przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, tut. Organ uwzględnił łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o oś i wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie dotyczy budowy ogólnodostępnej stacji tankowania wodorem HRS (Hydrogen Refueling Station) samochodów osobowych LDV (Light Outy Vehicle) oraz autobusów i pojazdów ciężarowych HDV (Heavy Outy Vehicle) w Koszwałach.

Nowoprojektowana stacja tankowania wodorem będzie w stanie zaopatrywać samochody osobowe (LDV), autobusy (HDV) oraz pojazdy ciężarowe (HDV) w paliwo wodorowe. Zakłada się dostępność stacji 24h/7 dni w tygodniu

Budowa stacji tankowania wodorem, która składać się będzie z następujących elementów:

- panele rozładunkowe;
- magazyny wodoru - mobilne magazyny wodoru (bateriowozy) oraz wewnątrzstacyjne magazyny średniego i wysokiego ciśnienia (zbiorniki buforowe);
- stacje sprężania;
- dystrybutory wraz z dedykowanymi stanowiskami nalewu;
- niezbędna infrastruktura techniczna m.in. instalacje elektryczne, instalacje odgromowe, słupy oświetleniowe.

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wykonywania dróg dojazdowych. Czynności te będą realizowane z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury stacji paliw ORLEN S.A. nr 1187 w Koszwałach. Dienne zapotrzebowanie na wodór wynosić będzie około 570 kg. Zapewniona zostanie pojemność magazynowanego wodoru maksymalnie na poziomie około 1800 kg. Realizacja założonej pojemności będzie przeprowadzona poprzez dostawę mobilnych magazynów wodoru (bateriowozów). Po ich opróżnieniu będą odbierane i kierowane do HUB-u gdzie będą wymieniane na pełne.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowana inwestycja budowy ogólnodostępnej stacji tankowania wodorem zostanie zlokalizowana przy ul. Gdańskiej 36 w Koszwałach, na terenie istniejącej Stacji Paliw nr 1187 na działce ewidencyjnej nr 227/9 obręb Koszwały w zachodniej części miejscowości.

Na działce o powierzchni 9300 m², zlokalizowana jest funkcjonująca stacja, w związku z czym znajdują się tam obiekty charakterystyczne dla stacji paliw, tj. budynek stacji paliw, podziemne zbiorniki paliw, podziemne zbiorniki gazu płynnego, dystrybutory paliw i gazu, wiata nad dystrybutorami, pole dystrybucji paliw i gazu, stanowiska: kompresor do pompowania kół i odkurzacz. Komunikację wewnętrzną stanowią drogi i place wraz z parkingiem. Szacuje się, iż przedmiotowa stacja tankowania wodorem będzie zajmowała około 1000 m² powierzchni.

Miejsce na stację HRS usytuowane jest we wschodniej części działki. Część działki przeznaczona pod inwestycję to teren na którym znajdują się miejsca parkingowe dla samochodów osobowych oraz ciężarowych.

Po stronie wschodniej teren graniczy z działką, na której prowadzona jest działalność związana z serwisem samochodowym, po stronie południowej teren inwestycji graniczy z ulicą Gdańską, za którą znajdują się pola uprawne. Od strony zachodniej teren graniczy z terenami stacji paliw ORLEN - miejsce dystrybucji paliw oraz

budynek stacji. Od północy teren przeznaczony pod budowę HRS sąsiaduje z się bezpośrednio z polami uprawnymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się w odległości około 80 m w kierunku wschodnim i północnym.

Teren przeznaczony do wykorzystania pod budowę stacji tankowania wodorem jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część obrębu geodezyjnego Koszwały w gminie Cedry Wielkie. Zgodnie z Uchwałą Nr XXII/179/16 Rady Gminy Cedry Wielkie w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących część obrębu geodezyjnego Koszwały w gminie Cedry Wielkie teren ten oznaczono symbolem 51.U - tereny zabudowy usługowej.

Teren realizacji planowanego przedsięwzięcia jest terenem utwardzonym, pozbawionym roślinności i jest wykorzystywany jako parking. Roślinność znajduje się tylko poza terenem planowanej inwestycji w zasięgu jej oddziaływania.

Tereny zielone zlokalizowane w odległości 100 m od terenu realizacji planowanego przedsięwzięcia są porośnięte roślinnością trawiastą oraz synantropijną. Zidentyfikowano występowanie następujących gatunków pospolitych: wrotycz pospolity *Tanacetum vulgare*, szczaw rozpierzchły *Rumex thyrsiflorus*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, babka lancetowata *Plantago lanceolata* i babka zwyczajna *Plantago major* L., skrzyp polny *Equisetum arvense*, koniczyna łąkowa *Trifolium pratense* L., komosa biała *Chenopodium album* L., pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, łopian większy *Arctium lappa*, mak polny *Papaver rhoeas*, kielisznik zaroślowy *Calystegia sepium*, dzika marchew *Daucus carota*, przymiotno białe *Erigeron annuus* L., pępawa zielona *Crepis capillaris* L., sałata kompasowa *Lactuca serriola*, kosmaczek pospolity *Pilosella officinarum*, cykoria podróżnik *Cichorium intybus*, rdest plamisty *Persicaria maculosa*, wyka ptasia *Vicia cracca* L., przytulia czepna *Galium aparine*, kuklik pospolity *Geum urbanum*, podagrycznik pospolity *Aegopodium podagraria* L., łopian *Arctium* L., mierznicza czarna *Balota nigra*, pięciornik gęsi *Potentilla anserina*.

Z gatunków traw zidentyfikowano występowanie w sąsiedztwie inwestycji gatunków: tymotka łąkowa *Phleum pratense*, wiechlina łąkowa *Poa prayensis*, wyczyniec łąkowy *Alopecurus pratensis*, mietlica *Agrostis* Sp., rajgras wyniosły *Arrhenatherum elatius*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata*, stokłosa bezostna *Bromus inermis*.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia zidentyfikowano także występowanie pospolitych drzew i krzewów takich jak: klon, olcha, jesion, dąb, głóg, dziki bez, dzika śliwa, brzoza brodawkowata, wierzba szara, jeżyny oraz tereny użytkowane rolniczo, na których jest uprawiana pszenica, rzepak, ziemniaki, bobik.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia podczas wizji nie stwierdzono występowania gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną.

Teren przedsięwzięcia charakteryzuje się niską bioróżnorodnością i brakiem szaty roślinnej, a ze względu na sąsiedztwo stacji paliw i stałą obecność człowieka oraz utwardzenie, jest mało atrakcyjny dla zwierząt.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach obszarów Natura 2000 oraz innych form ochrony przyrody. Najbliżej położonym obszarami są oddalone o:

- ok. 6,68 km na północ Ostoja w Ujściu Wisły PLH220044,
- ok. 6,74 km na północ Ujście Wisły PLB220004.

Planowana inwestycja ze względu na swój charakter, skalę oraz odległość od obszarów Natura 2000, nie będzie miała wpływu bezpośredniego i pośredniego na przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000, a tym samym nie uniemożliwi, ani nie utrudni realizacji celów działań ochronnych.

W opinii tutejszego Organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Innymi najbliższymi położonymi obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.) są:

- w odległości ok. 0,24 km na południe Obszar Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich,
- w odległości ok. 5,01 km na północny wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Wyspy Sobieszewskiej.

Planowana lokalizacja usytuowana jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliżej zlokalizowany jest oddalony o ok. 9 km w kierunku wschodnim korytarz ekologiczny Dolina Dolnej Wisły GKPn-10A. Realizacja zamierzenia nie spowoduje przerwania ciągłości tego korytarza i nie będzie wpływać na jego drożność.

Jednocześnie tutejszy Organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy zatem uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ww. ustawy

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.

Ścieki

Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach. Ich systematyczne opróżnianie i wywożenie nieczystości, będzie realizowane przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia i środki do ich transportu. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Eksploracja stacji tankowania wodorem nie będzie wiązać się z powstawaniem ścieków bytowych i przemysłowych. Jej klienci korzystać będą z toalety znajdującej się na terenie istniejącej stacji paliw. Ścieki bytowe odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego.

Gospodarka wodna

Proces realizacji przedsięwzięcia będzie powodował dodatkowe zapotrzebowanie na wodę. Zwiększony pobór wody związany będzie z wykonywaniem prac budowlanych. Przewiduje się pobór wody na poziomie 300 m³. Pobór wody następował będzie z istniejącej sieci wodociągowej.

Eksploracja stacji tankowania wodorem nie będzie wymagała zużycia wody do celów technologicznych. Woda będzie wykorzystywana jedynie do celów socjalno-bytowych pracowników oraz klientów, którzy korzystać będą z infrastruktury istniejącej stacji paliw. Przewiduje się, że zapotrzebowanie w wodę na powyższe cele socjalne wzrośnie o około 30-60 dm³/dobę. Woda pobierana będzie z wodociągu, na podstawie dotychczasowej umowy z właścicielem sieci. Ilość pobieranej wody określana jest na podstawie wodomierza zlokalizowanego wewnątrz budynku stacji.

Wody opadowe

W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na skutek intensywnych opadów deszczu, możliwe jest odprowadzanie wód opadowych nagromadzonych w wykopach do kanalizacji deszczowej stacji paliw, a następnie po oczyszczeniu w osadniku i separatorze koalescencyjnym, do urządzenia wodnego (rowu melioracyjnego) na podstawie stosownego pozwolenia wodnoprawnego.

Ilość i jakość odprowadzanych wód nie będzie powodować jakichkolwiek zaburzeń w pracy istniejącej infrastruktury kanalizacyjnej.

Na etapie eksploatacji wody opadowe z terenów utwardzonych przedmiotowego przedsięwzięcia (placów, dachów, dróg) odprowadzane będą poprzez zaprojektowane przyłącza (wpusty, studzienki) do istniejącej kanalizacji deszczowej stacji paliw, a następnie oczyszczeniu w osadniku i separatorze koalescencyjnym, do urządzenia wodnego (rowu melioracyjnego) na podstawie stosownego pozwolenia wodnoprawnego. Ilość odprowadzanych wód opadowo- roztopowych nie ulegnie zmianie, ponieważ cały teren stacji paliw jest utwardzony i w związku z inwestycją nie planuje się zwiększenia powierzchni terenów utwardzonych.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza

Oddziaływanie inwestycji na środowisko w zakresie ochrony powietrza w fazie realizacji będzie związane z wykonaniem prac budowlanych i instalacyjnych oraz z ruchem pojazdów. Emisja substancji do powietrza powstająca w trakcie realizacji inwestycji będzie miała charakter niezorganizowany, lokalny, tymczasowy i o niskiej intensywności, nie stanowiąc tym samym istotnej uciążliwości dla środowiska i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów.

Jedynym źródłem emisji zanieczyszczeń z projektowanej stacji tankowania wodorem będą pojazdy dostarczające trajlery z wodorem do stacji, przynajmniej do momentu kiedy one same nie będą napędzane ogniwami wodorowymi. Emisja będzie następowała jedynie podczas manewrowania, transportu i podłączania trajlera do instalacji rozładunkowej stacji.

Podczas eksploatacji stacji tankowania będzie miała miejsce niezorganizowana emisja wodoru do atmosfery po odpięciu końcówki węża do tankowania od pojazdu (samochodu osobowego lub autobusu) i podczas rozpinania połączenia trajlera z panelem rozładunkowym oraz w przypadku sytuacji awaryjnych z zaworów bezpieczeństwa. Wprowadzony w ten sposób wodór do powietrza należy uznać za pomijalny.

Uwzględniając inne źródła emisji, wynikające z eksploataowania istniejącej stacji paliw oraz podmioty gospodarcze, z których emisja może mieć wpływ na jakość powietrza przewiduje się, iż emisje te będą miały charakter niezorganizowany, lokalny, tymczasowy i o niskiej intensywności, nie stanowiąc tym samym istotnej uciążliwości dla środowiska.

Ponadto można stwierdzić, że korzystanie z wodoru jako zeroemisyjnego paliwa alternatywnego pozwoli na obniżenie zapotrzebowania na paliwa kopalne, a tym samym wpłynie korzystnie na obniżenie emisji zanieczyszczeń do powietrza w regionie.

Emisja hałasu

Emisja hałasu w fazie budowy nie będzie stanowić istotnego ujemnego oddziaływania na klimat akustyczny. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się w odległości około 80 m w kierunku wschodnim i północnym. Prace budowlane będą prowadzone przy pomocy nowoczesnego sprzętu oraz tylko w porze dnia (od godziny 6:00 do godziny 22:00). W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego, podczas prac budowlanych wykorzystywane będą wyłącznie pojazdy oraz urządzenia sprawne technicznie.

Głównymi źródłami emisji hałasu do środowiska na etapie budowy będą: - maszyny i urządzenia stosowane w pracach budowlanych, - pojazdy samochodowe dowożące materiały budowlane, wywożące odpady itp.

Uciążliwość hałasu wynikająca z fazy budowy będzie krótkotrwała i będzie miała ograniczony charakter.

Głównym źródłem uciążliwości środowiskowej związanej z hałasem w pobliżu inwestycji jest ruch samochodów osobowych i ciężarowych na terenie stacji paliw i znajdującego się w pobliżu warsztatu samochodowego.

Podczas eksploatacji instalacji będą występować źródła punktowe hałasu takie jak: sprężarki (będą zabudowane w dźwiękoszczelnej obudowie/kontenerze), klimatyzatory, kompresory, dystrybutory.

Planowana stacja tankowania wodorem będzie pracować przez 7 dni w tygodniu, zarówno w porze dziennej jak i nocnej. Funkcjonująca stacja paliw pracuje całodobowo, stąd emisja hałasu z terenu stacji odbywa się przez całą dobę.

Analiza akustyczna wykazała następujące poziomy emisji:

- tereny zabudowy mieszkaniowo - jednorodzinnej - równoważny poziom dźwięku, pora dzienna LA 42,1 dB, pora nocna LA 35,8 dB,

- tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej - równoważny poziom dźwięku, pora dzienna LA 44,1 dB, pora nocna LA 36,1 dB.

Podsumowując, funkcjonowanie urządzeń stacji tankowania wodorem w Koszwałach przy ul. Gdańskiej 36 wraz z istniejącą stacją paliw i warsztatem nie wpływa negatywnie na klimat akustyczny na terenach sąsiadujących z inwestycją i nie powoduje przekroczeń wartości dopuszczalnych.

Odpady

W fazie budowy podstawowym odpadem będzie gleba i ziemia z wykopów pod fundamenty i infrastrukturę oraz z wyrównania terenu pod inwestycję. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie istniejącej stacji paliw ORLEN S.A., dlatego znajdujące się tam gleby mogą być potencjalnie zanieczyszczone substancjami m. in.: ropopochodnymi. Klasyfikacja odpadu gleby zostanie przeprowadzona w trakcie realizacji prac i oddana pod kodem 17 05 03* lub 17 05 04.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie związana również z montażem konstrukcji stalowych, kabli elektrycznych oraz linii przesyłowych wodoru między elementami stacji. Na etapie realizacji inwestycji planuje się wyznaczenie miejsc tymczasowego gromadzenia odpadów. Miejsca przeznaczone będą głównie do gromadzenia w kontenerach lub pojemnikach.

W związku z eksploatacją instalacji oraz charakterem planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się stałego i regularnego powstawania odpadów innych niż komunalne, które będą związane z przebywaniem na stacji pracowników i klientów. Ponadto w związku z eksploatacją instalacji może powstać odpad w postaci zużytego sorbentu (kod 15 02 02*) który będzie użyty w sytuacjach awaryjnych wycieków płynów eksploatacyjnych z pojazdów korzystających ze stacji tankowania wodorem.

Zastosowane rozwiązania chroniące środowisko, odpowiednio dobrane technologie i materiały spełniające wymagane normy, zgodne z obowiązującymi przepisami sprawiają, iż podczas prowadzenia robót budowlanych nie wystąpi zagrożenie powstania awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w obszarze jego oddziaływania, uwzględniając skalę i charakter inwestycji, nie zidentyfikowano innych przedsięwzięć, których obecność wraz z analizowanym działaniem prowadziłaby do skumulowania oddziaływań na środowisko.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Inwestycja swą lokalizacją nie wpłynie istotnie na cele ochrony oraz walory krajobrazowe obszaru.

Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, a także wielkość emisji, przy eksploatacji przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Zgodnie z art. 84 ustawy ooś w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym, ze względu na skalę, rodzaj przedsięwzięcia a także biorąc pod uwagę możliwe oddziaływanie na środowisko, przychylając się do stanowiska Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim, Wójt Gminy Cedry Wielkie stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określił warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Dnia 08 lipca 2025 r. tutejszy Organ, w trybie art. 10 k.p.a. poinformował zawiadomieniem znak: OŚiGO.6220.1.2.2025.KP.10 Strony postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego i możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag do przedmiotowego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na realizacji punktu zbierania odpadów na działce ewidencyjnej nr 168/6 obręb 0013 Wocławki, gm. Cedry Wielkie, powiat gdański.

W tym stanie należało orzec jak na wstępie.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Cedry Wielkie, w terminie 14 dnia od daty jej otrzymania, zgodnie z art.127 i 129 k.p.a. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127a k.p.a.

Za wydanie niniejszej decyzji dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205 zł, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 8 ust. 1 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej oraz na podstawie części 1.1.45 załącznika do ww. ustawy.

Ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

ORLEN S.A. ul. Chemiczów 7, 09-411 Płock reprezentowana przez Pełnomocnika – Jarosława Zielińskiego

Strony postępowania poprzez zawiadomienie

a/a – Referat OŚiGO

Do wiadomości:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszczu Gdańskim

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Gdańsku

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie dotyczy budowy ogólnodostępnej stacji tankowania wodorem HRS (Hydrogen Refueling Station) samochodów osobowych LDV (Light Outy Vehicle) oraz autobusów i pojazdów ciężarowych HDV (Heavy Outy Vehicle) w Koszwałach.

Nowoprojektowana stacja tankowania wodorem będzie w stanie zaopatrywać samochody osobowe (LDV), autobusy (HDV) oraz pojazdy ciężarowe (HDV) w paliwo wodorowe. Zakłada się dostępność stacji 24h/7 dni w tygodniu.

Budowa stacji tankowania wodorem, która składać się będzie z następujących elementów:

- panele rozładunkowe;
- magazyny wodoru - mobilne magazyny wodoru (bateriowozy) oraz wewnątrzstacyjne magazyny średniego i wysokiego ciśnienia (zbiorniki buforowe);
- stacje sprężania;
- dystrybutory wraz z dedykowanymi stanowiskami nalewu;
- niezbędna infrastruktura techniczna m.in. instalacje elektryczne, instalacje odgromowe, słupy oświetleniowe.

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wykonywania dróg dojazdowych. Czynności te będą realizowane z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury stacji paliw ORLEN S.A. nr 1187 w Koszwałach.

Dzienne zapotrzebowanie na wodór wynosić będzie około 570 kg. Zapewniona zostanie pojemność magazynowanego wodoru maksymalnie na poziomie około 1800 kg. Realizacja założonej pojemności będzie przeprowadzona poprzez dostawę mobilnych magazynów wodoru (bateriowozów). Po ich opróżnieniu będą odbierane i kierowane do HUB-u gdzie będą wymieniane na pełne.

Planowana inwestycja budowy ogólnodostępnej stacji tankowania wodorem zostanie zlokalizowana przy ul. Gdańskiej 36 w Koszwałach, na terenie istniejącej Stacji Paliw nr 1187 na działce ewidencyjnej nr 227/9 obręb Koszwały w zachodniej części miejscowości.

Na działce o powierzchni 9300 m², zlokalizowana jest funkcjonująca stacja, w związku z czym znajdują się tam obiekty charakterystyczne dla stacji paliw, tj. budynek stacji paliw, podziemne zbiorniki paliw, podziemne zbiorniki gazu płynnego, dystrybutory paliw i gazu, wiata nad dystrybutorami, pole dystrybucji paliw i gazu, stanowiska: kompresor do pompowania kół i odkurzacz. Komunikację wewnętrzną stanowią drogi i place wraz z parkingiem. Szacuje się, iż przedmiotowa stacja tankowania wodorem będzie zajmowała około 1000 m² powierzchni.